

## **Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung 2026) in der Stadt Vreden vom 02. März 2026**

Aufgrund des § 25 Abs. 1 bis 4 des Grundsteuergesetzes vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 32 des Gesetzes vom 2. Dezember 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387), des § 1 des Gesetzes über die Zuständigkeit für die Festsetzung und Erhebung der Realsteuern vom 16. Dezember 1981 (GV. NRW. 1981 S. 732) zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 18. Dezember 2018 (GV. NRW. S. 738), und des § 1 Abs. 1 des Gesetzes über die Einführung einer optionalen Festlegung differenzierender Hebesätze im Rahmen des Grundvermögens bei der Grundsteuer Nordrhein-Westfalen vom 5. Juli 2024 (GV. NRW. 2024 S. 490) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I. S. 4167) zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 28. Februar 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 69), sowie der §§ 7, 41 Abs. 1 Satz 2 Buchstabe f) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. 1994 S. 666) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 10. Juli 2025 (GV. NRW. S. 618) hat der Rat der Stadt Vreden in seiner Sitzung am 25. Februar 2026 folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1**

#### **Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer**

Die Stadt Vreden erhebt Grundsteuer mit folgenden Hundertsätzen des Steuermessbetrags oder des Zerlegungsanteils (Hebesätzen):

- |                                                                   |           |
|-------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1. für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) | 298 v. H. |
| 2. für die Grundstücke (Grundsteuer B)                            | 639 v. H. |

### **§ 2**

#### **Festsetzung des Hebesatzes für die Gewerbesteuer**

Die Stadt Vreden erhebt Gewerbesteuer mit folgendem Hundertsatz des Steuermessbetrags oder des Zerlegungsanteils (Hebesatz):

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| für die Gewerbesteuer | 421 v.H. |
|-----------------------|----------|

### **§ 3 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt zum 01. Januar 2026 in Kraft. Gleichzeitig tritt die bisherige Hebesatzsatzung außer Kraft.